Br 158 Km 01, 540 - 108/B - Bairro Jucelino Kubitschek
Santa Maria - RS - CEP 97030-660
Fones: **(55) 99992-2092** | **(55) 99992-2092**
https://www.regionalleiloes.com.br
alessandro@regionalleiloes.com.br

1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE ALEGRETE/RS

1º Leilão: 17/03/2022 - 14:00
2º Leilão: 18/03/2022 - 14:00
Local: www.regionalleiloes.com.br
Leiloeiro: Alessandro Fahrion

LOTE: 001

AREA RURAL 48.587,29m2
Processo nº 002/1.03.0008118-9, em que é exequente ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL e executado CLOVIS JOSE BERTOLDO e JOSE ANTONIO LOPES DE FREITAS Lote 01: 48.587,29m2 de campos, dentro de uma area maior de constituida de uma fração de campo, com a area de quinhentos e sessenta mil, cento e oitenta e tres metros quadrados (560.183m2), ou sejam 55,7 hecatres, com matos correspondentes, situada no segundo sub-distrito, lugar denominado Inhandui, delimitando em suas divisas por cercas de arame, dentro dos seguintes limites: Sul e Oeste, com propriedade de Eloi de Souza Paim; Norte, com Almerinda e Constantino Beulk Pedroso e ao Leste, com o arroio Inhandui, conforme matricula nº 366 do Cartório de Registro de Imóveis de Quaraí/RS. ÔNUS DESCRITO NA MATRÍCULA: R. 10 - Penhora em favor do Estado do Rio Grande do Sul proc. 002/1.03.0008118-9 Valor Avaliação: R$ 65.689,62 (sessenta e cinco mil seiscentos e oitenta e nove reais e sessenta e dois centavos)

AVALIAÇÃO: R$ 65.689,62 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 32.844,81