REGIONAL LEILÕES

Br 158 Km 01, 540 - 108/B - Bairro Jucelino Kubitschek
Santa Maria - RS - CEP 97030-660
Fones: **(55) 99992-2092 | (55) 99992-2092**
https://www.regionalleiloes.com.br
alessandro@regionalleiloes.com.br

1ª VARA DA COMARCA DE ROSÁRIO DO SUL/RS

1º Leilão: 15/08/2022 - 14:00
2º Leilão: 22/08/2022 - 14:00
Local: www.regionalleiloes.com.br
Leiloeiro: Alessandro Fahrion

~~LOTE: 001~~ ~~Processo: 062/1.10.0001993-4~~

~~TRATOR MASSEY FERGUSON 290~~
~~Lote 01: TRATOR MASSEY FERGUSON 290, cor vermelha, ano 1995, série 2287039095. FIEL DEPOSITÁRIO: Paulo Sergio Pajes de Vasconcelos Valor Avaliação: R$ 60.000,00 (Sessenta mil reais), conforme folha 46. Valor Mínimo: R$ 30.000,00 (Trinta mil reais)~~ PREJUDICADO

AVALIAÇÃO: R$ 60.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 30.000,00

~~LOTE: 002~~ ~~Processo: 062/1.10.0001993-4~~

~~FRAÇÃO DE CAMPO DE 101HA.57A.74CA74DM2~~
~~Lote 02: Uma fração de campo, com área de 101ha. 57a. 74ca. 74dm2, dentro de UMA FRAÇÃO DE CAMPO sem benfeitoria com área de 289ha. 56a. 65ca 74dm2 (duzentos e oitenta e nove hectares, cinquenta e seis ares, sessenta e cinco centiares e setenta e quatro decímetros quadrados), ou seja, 2.895.665,74m2, dentro de maior área de 372ha 46a 12ca 74 dm2, que confronta ao NORTE, com a Estrada e Francisco; ao SUL, com donatário, Vitor Xavier e Ary Dessbessel; ao LESTE, com Eloa Soares da Silva, e, ao OESTE, com Brasil Nunes de Oliveira, sito no 1º distrito deste município lugar denominado "Timbauva", tudo conforme matricula 13.005 do Cartório de Registro de Imóveis de Rosário do Sul/RS ÔNUS DESCRITO NA MATRÍCULA: AV.18 – PENHORA processo 062/1.10.001993-4. LOCALIZAÇÃO DO BEM: Conforme descrição do Lote. Valor Avaliação: R$ 1.218.929,69 (Um milhão, duzentos e dezoito mil, novecentos e vinte e nove reais e sessenta e nove centavos), conforme fls 249. Valor Mínimo: R$ 609.464,84 (seiscentos e nove mil, quatrocentos e sessenta e quatro reais e oitenta e quatro centavos)~~ PREJUDICADO

AVALIAÇÃO: R$ 1.218.929,69 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 609.464,84