REGIONAL LEILÕES

Br 158 Km 01, 540 - 108/B - Bairro Jucelino Kubitschek
Santa Maria - RS - CEP 97030-660
Fones: **(55) 99992-2092** | **(55) 99992-2092**
https://www.regionalleiloes.com.br
alessandro@regionalleiloes.com.br

1ª VARA JUDICIAL DA COMARCA DE CAÇAPAVA DO SUL

1º Leilão: 22/06/2023 - 13:00
2º Leilão: 23/06/2023 - 13:00
Local: www.regionalleiloes.com.br
Leiloeiro: Alessandro Fahrion

LOTE: 001

ÁREA DE 22.395,96M2
Processo nº 5000010-72.2003.8.21.0040/RS, em que é exequente BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A - BANRISUL (CNPJ: 92.702.067/0001-96) e executado JUAREZ VALES NUNES (CPF:) e NICOLAU ANTONIO ZEMOR JACOB (CPF: 174.913.800-00) Lote 01: A área de 22.395,96 m², dentro de um imóvel rural com área de 105.979m² de campos e matos sitos no 1º distrito desta sede, lugar denominado Salso, confrontando: norte, com o CTG-Sentinela dos Cerros; sul, com terras da Cooperativa Tritícola Caçapavana Ltda, oeste, com CTG-Sentinela dos Cerros; leste, com a Sanga da Fonte do Mato, tudo conforme matricula nº 8.663 do Cartório de Registro de Imóveis de Caçapava do Sul/RS ONUS: R.9 – PENHORA Banco do Estado do Rio Grande do Sul; R.18 – PENHORA proc 040/1.07.0000596-9 credor Zeno Osório Monteiro; Av-19 – Notícia de PENHORA proc 040/3.07.0001201-3 credor Leovegildo Stefani Brião; R-21 – PENHORA proc 040/3.07.0001201-3 credor Leovegildo Stefani Brião; Valor Avaliação: R$ 500.000,00 (Quinhentos mil reais). Valor Mínimo de Venda: R$ 250.000,00 (Duzentos e cinquenta mil reais) Local dos Bens: conforme matricula imobiliária

AVALIAÇÃO: R$ 500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 250.000,00