REGIONAL LEILÕES

Br 158 Km 01, 540 - 108/B - Bairro Jucelino Kubitschek
Santa Maria - RS - CEP 97030-660
Fones: **(55) 99992-2092 | (55) 99992-2092**
https://www.regionalleiloes.com.br
alessandro@regionalleiloes.com.br

8ª VARA DA FAZENDA PÚBLICA DO FORO CENTRAL DA COMARCA DE PORTO ALEGRE

1º Leilão: 24/08/2023 - 15:30
2º Leilão: 25/08/2023 - 15:30
Local: www.regionalleiloes.com.br
Leiloeiro: Alessandro Fahrion

~~LOTE: 001~~

~~TERRENO 13,20X30,00~~
~~5029008-55.2012.8.21.0001/RS – EXECUÇÃO FISCAL, em que é exequente MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE (CNPJ: 92.963.560/0001-60) e executados GM – COMERCIO DE PRODUTOS HOSPITALARES LTDA (CNPJ: 88.479.589/0001-01) Lote 01: Dois prédios sob nºs 1.369 e 1.375 da rua Paulino Azurenha, com suas dependências, benfeitorias, instalações e o respectivo terreno que mede 13m20 de frente à dita rua, por 30m00 mais ou menos, de extensão da frente ao fundo, a entestar com o Arroio Aguas Mortas, dividindo-se pelos lados leste e oeste, com propriedades que são ou foram da Companhia Territorial Rio Grandense. Quarteirão: Ruas Barão do Amazonas, Paulino Azurenha e o Arroio Aguas. Bairro: Glória. Tudo conforme matricula 51.173, Livro nº 2, do Ofício de Registro de Imóveis da 2ª Zona de Porto Alegre/RS. Obs.: Conforme Laudo de Avaliação, consta apenas o terreno sem benfeitorias (foram demolidas as edificações) ÔNUS DESCRITO NA MATRÍCULA: - R.6. Penhora no processo 001/1.05.0039779-5; - Av.7. Indisponibilidade processo 5003204-38.2012.404.7100/RS; R.8. Penhora no processo 001/1.09.0076465-5; R.9. Penhora no processo 001/1.12.0073409-3; R.10. Penhora no processo 001/1.09.0076458-2; Av.7. Indisponibilidade processo 001/1.16.0044795-4; AV.12 Penhora no processo 001/1.12.0073414-0 LOCALIZAÇÃO DO BEM: Conforme descrição do Lote. Valor Avaliação: R$ 250.000,00 (Duzentos e cinquenta mil reais). Valor Mínimo: R$ 125.000,00 (Cento e vinte e cinco mil reais)~~ **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R$ 250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 125.000,00