REGIONAL LEILÕES

Br 158 Km 01, 540 - 108/B - Bairro Jucelino Kubitschek
Santa Maria - RS - CEP 97030-660
Fones: **(55) 99992-2092** | **(55) 99992-2092**
https://www.regionalleiloes.com.br
alessandro@regionalleiloes.com.br

ALIENAÇÃO PARTICULAR NOVA PRATA/RS

1º Leilão: 12/12/2024 - 12:00
2º Leilão: 13/12/2024 - 12:00
Local: www.regionalleiloes.com.br
Leiloeiro: Alessandro Fahrion

LOTE: 001

03 hectares (IBIRAIARAS/RS)
processo nº 5000067-50.2014.8.21.0058/RS – CUMPRIMENTO DE SENTENÇA, em que é exequente BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A - BANRISUL (92.702.067/0001-96) e executados INES CRISTIANETTI (720.573.350-20); MARCELO FELIPPI (718.036.100-34), Lote 04: 03 (Três) hectares, dentro de: Uma parte de terras de cultura e matos, com a superfície de SEISCENTOS E TREZE MIL E SEISCENTOS METROS QUADRADOS (613.600m2), sem benfeitorias, sita no lugar denominado "Costa do Rio Carreiro" em Ibiraiaras. RS, confrontando-se: ao Norte, com Santo Baú e Armindo Zancan; ao Sul, com Alzir Postal; a Leste, com Honorino Cristianetti a Alfredo Baccalon e a Oeste, pela estrada que conduz a Ibiraiaras, tudo conforme matricula 11.856 do Cartório de Registro de Imóveis de Lagoa Vermelha/RS ÔNUS DA MATRICULA: AV.13 PENHORA BANRISUL S.A PROC 058/1.14.0003175-6; AV.14 PENHORA BANRISUL S.A PROC 5000067-50.2014.8.21.0058/RS LOCALIZAÇÃO DO BEM: Conforme descrição da matricula Valor Avaliação: R$ 195.000,00 (Cento e noventa de cinco mil reais). Valor Mínimo: R$ 97.500,00 (noventa e sete mil e quinhentos reais)

AVALIAÇÃO: R$ 195.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 97.500,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 1.327,50

Observações: *DEMAIS CONDIÇÕES VERIFIQUE O EDITAL*