Br 158 Km 01, 540 - 108/B - Bairro Jucelino Kubitschek
Santa Maria - RS - CEP 97030-660
Fones: **(55) 99992-2092 | (55) 99992-2092**
https://www.regionalleiloes.com.br
alessandro@regionalleiloes.com.br

JUSTIÇA ESTADUAL COMARCA DE CACEQUI/RS

1º Leilão: 04/12/2019 - 13:30
2º Leilão: 11/12/2019 - 13:30
Local: ÁTRIO DO FÓRUM DE CACEQUI/RS
Leiloeiro: Alessandro Fahrion

~~**LOTE: 001**~~ ~~**Processo: 085/1.06.0001163-4**~~

~~**FRAÇÃO DE TERRAS DE 87,12 HA**~~
~~Lote 01: Uma fração de terras de campos, situada no lugar denominado "Chacrinha dos Eucaliptos", distrito de Umbu, neste municipio de Cacequi/RS, com area superficial de OITENTA E SETE HECTARES E DOZE ARES (87ha. e 12 a .), equivalente a uma (1) Quadra de Sesmaria, que corresponde a OITOCENTOS E SETENTA E UM MIL E DUZENTOS METROS QUADRADOS (871.200m2), confrontando-se: ao NORTE E SUL, com campos de Alceu Fernandes Leal; a LESTE, com campos do Dr. Alcides Moreira Chagas e sucessores de Carlinda Leal; e, ao OESTE, com a estrada geral que vai de Cacequi a Umbu.. Matrícula: 271 Livro nº 2 — Registro Geral — Cartório de Registro de Imóveis da comarca de Cacequi/RS. Valor Total: R$ 709.261,34 (setecentos e nove mil duzentos e sessenta e um reais e trinta e quatro centavos). Valor Mínimo: R$ 567.409,08 (quinhentos e sessenta e sete mil quatrocentos e nove reais e oito centavos).~~ **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R$ 709.261,34 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 567.409,08 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 810,00

Observações: *ÔNUS DESCRITO NA MATRÍCULA 271: - R-5-271 – HIPOTECA em favor de BUNGE FERTILIZANTES S.A.; R-6-271 – PENHORA em favor de BUNGE FERTILIZANTES S.A; - R- 7-271 – HIPOTECA em favor de Marquetto Agropecuária Ltda; R- 8-271 – PENHORA em favor de ANTONIO DO CARMO MOREIRA FLORES (0000071-48.2012.5.04.0841)*