REGIONAL LEILÕES

Br 158 Km 01, 540 - 108/B - Bairro Jucelino Kubitschek
Santa Maria - RS - CEP 97030-660
Fones: **(55) 99992-2092 | (55) 99992-2092**
https://www.regionalleiloes.com.br
alessandro@regionalleiloes.com.br

JUSTIÇA ESTADUAL DA COMARCA DE JAGUARI/RS

1º Leilão: 02/10/2019 - 15:00
2º Leilão: 09/10/2019 - 15:00
Local: ÁTRIO FÓRUM DA COMARCA DE JAGUARI
Leiloeiro: Alessandro Fahrion

LOTE: 001 **Processo: 107/1.15.0000327-5**

Fração de terras 9.917,00 m2
UMA FRAÇÃO DE TERRAS, com áreas de 9.917,00m2, dentro de uma área maior com área de 41ha.64a.94cas, sem benfeitorias, situada no 2º distrito de Jaguari, local denominado "Rincão do Santo Izidro" com as seguintes confrontações gerais e atuais: ao NORTE – com a sucessão Tadiello; ao SUL – com um corredor; a LESTE – com Alcides Monteiro e ao OESTE – com Luiz Ereno, tudo conforme R.7 da matricula 5.343 do Livro n° 2 do Registro de imóveis da Comarca de Jaguari/RS; Valor Total: R$ 16.000,00 (dezesseis mil reais). Valor Mínimo: R$ 8.000,00 (oito mil reais)

AVALIAÇÃO: R$ 16.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 8.000,00

LOTE: 002 **Processo: 107/1.15.0000327-5**

FRAÇÃO DE TERRAS de 36.050,00m2 com CASA E GALPÃO
UMA FRAÇÃO DE TERRAS, com área de 36.050,00m2, dentro de uma área maior com área de onze hectares (11 ha.), situada na zona rural deste município, lugar denominado Jaguarizinho, com as seguintes confrontações atuais: ao Norte, com Caetano Saurin; ao Sul, com a Estrada de Rodagem e Alberto Saurin; ao Leste com um Lageado que divide com Arlindo Tambara e ao Oeste, com a Estrada Geral, conforme R.5 e R.6 da matricula n° 2.902 do Livro n° 2 do Registro de imóveis da Comarca de Jaguari/RS. Sobre o imóvel acima, há uma casa mista, própria para moradia, com aproximadamente 60,00m² e um galpão com 165,00m2. Valor Total: R$ 114.000,00 (centro e quatorze mil reais). Valor Mínimo: R$ 57.000,00 (cinquenta e sete mil reais)

AVALIAÇÃO: R$ 114.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 57.000,00