

JUSTIÇA ESTADUAL DA COMARCA DE JAGUARI/RS

1º Leilão: 02/10/2019 - 15:00

2º Leilão: 09/10/2019 - 15:00

Local: ÁTRIO FÓRUM DA COMARCA DE JAGUARI

LOTE: 001 **Processo: 107/1.15.0000327-5**

UMA FRAÇÃO DE TERRAS, com áreas de 9.917,00m², dentro de uma área maior com área de 41ha.64a.94cas, sem benfeitorias, situada no 2º distrito de Jaguari, local denominado "Rincão do Santo Izidro" com as seguintes confrontações gerais e atuais: ao NORTE - com a sucessão Tadiello; ao SUL - com um corredor; a LESTE - com Alcides Monteiro e ao OESTE - com Luiz Ereno, tudo conforme R.7 da matrícula 5.343 do Livro nº 2 do Registro de imóveis da Comarca de Jaguari/RS; Valor Total: R\$ 16.000,00 (dezesesseis mil reais). Valor Mínimo: R\$ 8.000,00 (oito mil reais) **Avaliação: R\$16.000,00 | Lance Mínimo: R\$8.000,00**

LOTE: 002 **Processo: 107/1.15.0000327-5**

UMA FRAÇÃO DE TERRAS, com área de 36.050,00m², dentro de uma área maior com área de onze hectares (11 ha.), situada na zona rural deste município, lugar denominado Jaguarzinho, com as seguintes confrontações atuais: ao Norte, com Caetano Saurin; ao Sul, com a Estrada de Rodagem e Alberto Saurin; ao Leste com um Lageado que divide com Arlindo Tambara e ao Oeste, com a Estrada Geral, conforme R.5 e R.6 da matrícula nº 2.902 do Livro nº 2 do Registro de imóveis da Comarca de Jaguari/RS. Sobre o imóvel acima, há uma casa mista, própria para moradia, com aproximadamente 60,00m² e um galpão com 165,00m². Valor Total: R\$ 114.000,00 (centro e quatorze mil reais). Valor Mínimo: R\$ 57.000,00 (cinquenta e sete mil reais) **Avaliação: R\$114.000,00 | Lance Mínimo: R\$57.000,00**