REGIONAL LEILÕES

Br 158 Km 01, 540 - 108/B - Bairro Jucelino Kubitschek
Santa Maria - RS - CEP 97030-660
Fones: **(55) 99992-2092 | (55) 99992-2092**
https://www.regionalleiloes.com.br
alessandro@regionalleiloes.com.br

JUSTIÇA ESTADUAL DE JULIO DE CASTILHOS/RS

1º Leilão: 04/11/2020 - 14:00
2º Leilão: 11/11/2020 - 14:00
Local: www.regionalleiloes.com.br
Leiloeiro: Alessandro Fahrion

~~LOTE: 001~~ ~~Processo: 056/1.05.0000071-1.~~

~~FRAÇÃO DE TERRAS 17,79,02 ha (Georreferenciada)~~
~~Lote 01: UMA FRAÇÃO DE TERRAS, identificada como Gleba E, sem construções, com a área superficial de 17,79.02 há (dezessete hectares, setenta e nove ares e dois centiares), ou seja, 177.902,00 m2, situada no lugar denominado Granja, distrito da sede deste município de Júlio de Castilhos, com as seguintes confrontações: a NOROESTE, com a Gleba C, de Diogo Felipe Mascarenhas Nassif (mat. 17313); a NORDESTE, com uma sanga sem denominação, sendo do outro lado terras do Sindicato Rural de Júlio de Castilhos; ao SUL, com a Gleba F, de Guilherme de Barros Nassif (mat. 17314); a LESTE, com terras de Jocelene Mello da Silva (mat. 15146); e a OESTE, com a Gleba D, de Carlos Felipe Mascarenhas Nassif (mat. 17312). Matrícula: 17.315 Livro nº 2 — Registro Geral — Cartório de Registro de Imóveis da comarca de Júlio de Castilhos/RS. Valor Total: R$ 1.188.701,31 (hum milhão cento e oitenta e oito reais, setecentos e um reais e trinta e um centavos). Data da Avaliação: 12/03/2020 ÔNUS DESCRITO NA MATRÍCULA 17.315: - AV.2/17315 INDISPONIBILIDADE DE BENS~~ VENDIDO

AVALIAÇÃO: R$ 1.188.701,31 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 594.350,66