Br 158 Km 01, 540 - 108/B - Bairro Jucelino Kubitschek
Santa Maria - RS - CEP 97030-660
Fones: **(55) 99992-2092 | (55) 99992-2092**
https://www.regionalleiloes.com.br
alessandro@regionalleiloes.com.br

JUSTIÇA ESTADUAL DE SANTA MARIA/RS

1º Leilão: 03/12/2021 - 11:00
2º Leilão: 10/12/2021 - 11:00
Local: Br 158 Km 01, 540 108/B - Bairro Jucelino Kubitschek - Santa Maria/RS
Leiloeiro: Alessandro Fahrion

~~LOTE: 001~~ ~~Processo: 5004923-14.2018.8.21.0027/RS~~

~~APTO 7-A~~

~~Lote 01: APARTAMENTO designado sob número sete A (7-A) localizado no sétimo pavimento ou seja quinto (5º) andar do "Edifício Galeria do Comércio", situado na zona urbana desta cidade com frente para as ruas Dr. Bozano e Venâncio Aires, apartamento esse com a área de construção de cento e dois metros quadrados e noventa decímetros quadrados (102m.90) e a área útil de noventa metros quadrados e noventa decímetros quadrados (90m² 90) e que corresponde a 0,7266 pa cento da área útil do digo, por cento da área útil do terreno sobre o qual esta construído p mencionado Edifício e o coeficiente de 1,1734 nas coisas indivisíveis de uso e fim proveitoso do Edifício, dito apartamento é unidade autônoma do prédio de alvenaria sob a denominação de Galeria do Comércio, dito apartamento contém: 2 dormitórios, sala de jantar estar, copa, cozinha, quarto de banho, despensa, W.C de serviço e terracinho com tanque e vestíbulo, conforme descrição da Transcrição nº 49.848, Livro 3 BA, folha 249 do Cartório de Registro de Imóveis de Santa Maria/RS. ÔNUS DESCRITO NA CERTIDÃO: Averbação nº 1) PENHORA em favor do processo 027/1.18.0009834-0, que hoje tramita sob nº 5004923-14.2018.8.21.0027 (E-proc) e trata-se do processo o qual o presente edital faz parte. Valor Avaliação: R$ 280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais).~~ VENDIDO

AVALIAÇÃO: R$ 280.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 140.000,00