REGIONAL LEILÕES

Br 158 Km 01, 540 - 108/B - Bairro Jucelino Kubitschek
Santa Maria - RS - CEP 97030-660
Fones: **(55) 99992-2092 | (55) 99992-2092**
https://www.regionalleiloes.com.br
alessandro@regionalleiloes.com.br

LEILÃO JANEIRO 2025

1º Leilão: 30/01/2025 - 13:00
2º Leilão: 31/01/2025 - 13:00
Local: www.regionalleiloes.com.br
Leiloeiro: Alessandro Fahrion

~~LOTE: 001~~

~~VW/GOL 1000 1995/1996~~
~~DESCRIÇÃO DOS BENS Lote 000: VW/GOL 1000, placa BVC4890, cor prata, ano de fabricação de modelo 1995/1996. Valor Avaliação: R$ 8.800,00 (Oito mil e oitocentos reais). Valor Mínimo de Venda (50%): R$ 4.400,00 (Quatro mil e quatrocentos reais). Local dos Bens: com o executado – Rua Afonso Tochetto, 1375, XV de Novembro, Getúlio Vargas/RS~~ SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R$ 8.800,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 4.400,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 1.327,50

Observações: *processo nº 5008881-59.2023.8.21.0018/RS – CUMPRIMENTO DE SENTENÇA, em que é exequente ARIANI GONÇALVES (025.538.810-10) e executado RENATO DA ROSA DE OLIVEIRA (018.633.250-50)*

~~LOTE: 002~~

~~TERRENO URBANO COM BENFEITORIA (BOM PRINCIPIO/RS)~~
~~DESCRIÇÃO DOS BENS Lote 002: Um terreno urbano, composto pelo lote nº 52, do Loteamento Schmitz, com área de 360,00m², sem benfeitorias, situado na cidade de Bom Princípio/RS, em quarteirão indefinido, com as seguintes medidas e confrontações: pela frente. Ao LESTE, na extensão de 12,00 metros, divide com a Rua Irmão Weibert, distando 11,00 metros da Rua Pedro Fridolino Schmitz, ao NORTE, na extensão de 30,00 metros, divide com o Lote de nº 51; ao OESTE, na extensão de 12,00 metros divide com a área maior de Schmitz Empreendimentos Imobiliários Ltda; e, ao SUL, na extensão de 30,00 metros, divide com uma Rua Projetada. Imóvel registrado no RI de São Sebastião do Caí, sob a matrícula nº 36.053 Obs.: há benfeitorias construídas no imóvel que não foram averbadas na matricula. ONUS: AV.2 – PENHORA em favor do processo 018/1.04.0000141-5 credor DISTRIBUIDORA DE BEBIDAS JE LTDA. Valor Avaliação: R$ 290.000,00 (Duzentos e noventa mil reais). Valor Mínimo de Venda (50%): R$ 145.000,00 (Cento e quarenta e cinco mil reais). Local dos Bens: conforme descrito na matrícula.~~ SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R$ 290.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 145.000,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 1.280,00

Observações: *processo nº 5000137-42.2004.8.21.0018/RS – EXECUÇÃO DE TITULO EXTRAJUDICIAL, em que é exequente DISTRIBUIDORA DE BEBIDAS JE LTDA (92.701.952/0001-50) e executado LUIS A SCHMITZ E CIA LTDA (94.326.733/0001-64); LUIS ALBERTO SCHMIDTZ (378.250.200-06)*

~~LOTE: 003~~

~~VW/UP MOVE MA 2014/2015~~
~~DESCRIÇÃO DOS BENS Lote 003: VW/UP MOVE MA, placa IVV5380, cor branca, ano de fabricação de modelo 2014/2015, renavam 01305001491. ONUS: Restrição RENAJUD Tribunal: TJRS – Órgão 2704 1ª VARA CIVEL DE MONTENEGRO – Processo Judicial:01810300104417 Valor Avaliação: R$ 39.935,00 (Trinta e nove mil, novecentos e trinta e cinco reais). Valor Mínimo de Venda (50%): R$ 19.967,50 (Dezenove mil, novecentos e sessenta e sete reais e cinquenta centavos). Local dos Bens: com o executado – "Estrada Reynaldo Hoerlle, 1691, Porto dos Pereiras, Montenegro/RS" (há autorização de remoção do veículo ao deposito do Leiloeiro. Em caso de remoção, será comunicado no site www.regionalleiloes.com.br e no dia do leilão)~~ SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R$ 39.935,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 19.967,50 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 1.280,00

Observações: *processo nº 5000375-95.2003.8.21.0018/RS – EXECUÇÃO FISCAL (UNIÃO), em que é exequente INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA – INMETRO (00.662.270/0001-68) e executado ANA PAULA HORLLE MOMBACH (93.758.852/0001-23)*

LOTE: 004

RENAULT/CLIO RL 1.0 2000/2000
Lote 004: RENAULT/CLIO RL 1.0, placa MEC4030, cor vermelha, ano de fabricação de modelo 2000/2000. Valor Avaliação: R$ 7.220,00 (Sete mil, duzentos e vinte reais). Valor Mínimo de Venda (50%): R$ 3.610,00 (Três mil, seiscentos e dez reais). Local dos Bens: com o executado – Rua Trajano Guedes, 204, centro, Butia/RS (há autorização de remoção do veículo ao deposito do Leiloeiro. Em caso de remoção, será comunicado no site www.regionalleiloes.com.br e no dia do leilão)

AVALIAÇÃO: R$ 7.220,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 3.610,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 380,00

Observações: *processo nº 5004034-78.2021.8.21.0084/RS – EXECUÇÃO FISCAL MUNICIPAL em que é exequente MUNICIPIO DE BUTIA / RS (88.117.718/0001-03) e executado LEANDRO SILVEIRA DOS SANTOS (050.774.459-40)*

~~LOTE: 005~~

~~FIAT/UNO ELECTRONIC 1995/1995~~
~~DESCRIÇÃO DOS BENS Lote 005: FIAT/UNO ELECTRONIC, placa IDG6144, fabricação/modelo 1995/1995, chassi 9BD146000S5515015, RENAVAM 00637042042, cor azul. Valor Avaliação: R$ 1.000,00 (Um mil reais). Valor Mínimo de Venda (50%): R$ 500,00 (Quinhentos reais). Local dos Bens: Com o Leiloeiro – Br 158 Km 01 n 545, Santa Maria/RS~~ ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R$ 1.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 500,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 850,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 750,00

Observações: *processo nº 5002099-06.2020.8.21.0062/RS – CARTA PRECATORIA CÍVEL, em que é exequente INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS (29.979.036/0001-40) e executado NARA FIGUEIREDO CASTRO (324.464.700-68)*

~~LOTE: 006~~

~~Os direitos sobre UMA AREA DE TERRAS - 82.758M2 (BROCHIER/RS)~~
~~Lote 006: Os direitos sobre: UMA AREA DE TERRAS, sem benfeitorias, com a superfície de 82.758,00m2, situada no lugar denominado LINHA PINHEIRO MACHADO, no município de BROCHIER/RS, zona rural; com as seguintes confrontações: ao NORTE, com Nilso Scherer e Ivo Kasper; ao SUL, com Amandio Georg; a LESTE, com Lauri Jose Fuhr; e a OESTE, com Noemia Scherer Kirsten e irmãos, tudo conforme matrícula 35.236 do Registro de Imóveis de Montenegro/RS ONUS: HIPOTECA em favor de Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/A Valor Avaliação: R$ 670.000,00 (Seiscentos e setenta mil reais). Valor Mínimo de Venda (50%): R$ 335.000,00 (Trezentos e trinta e cinco mil reais). Local dos Bens: Conforme descrição da matrícula~~ SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R$ 670.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 335.000,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 1.280,00

Observações: *processo nº 5001125-04.2020.8.21.0018/RS – EXECUÇÃO DE TITULO EXTRAJUDICIAL, em que é exequente BANCO DO BRASIL S/A (00.000.000/0001-91) e executado ILONE SCHERER (887.730.430-87); SIEGFRID ERNESTO KIRSTEN (026.469.060-56)*

LOTE: 007

TERRENO COM CASA (MONTENEGRO/RS)

Lote 003: UM TERRENO, sem benfeitorias, com a superfície de 303,74m2, situado nesta cidade, zona urbana, no Bairro Timbauva, sem quarteirão formado; medindo e confrontando-se: a LESTE, onde mede 7,00m, com o prolongamento da rua nº 6; ao NORTE, na extensão de 30,50m, com Jorge Alberto de Almeida; a OESTE, onde mede 6,20m, com terras do Clube Cantegril; a SUDOESTE, na extensão de 21,30m, com Andre Mottin; e, a SUDESTE, onde mede 12,00m, com a Via G, formando esquina, tudo conforme matrícula 19.383 do Registro de Imóveis de Montenegro/RS Obs.: conforme avaliação e informação processual, há sobre o imóvel uma casa construída. ONUS: - Valor Avaliação: R$ 344.000,00 (Trezentos e quarenta e quatro mil reais). Valor Mínimo de Venda (50%): R$ 172.000,00 (Cento e setenta e dois mil reais). Local dos Bens: Conforme descrição da matrícula

AVALIAÇÃO: R$ 344.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 172.000,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 1.550,00

Observações: *processo nº 5001282-45.2018.8.21.0018/RS – EXECUÇÃO FISCAL, em que é exequente MUNICIPIO DE MONTENEGRO / RS (90.895.905/0001-60) e executado JORGE ALBERTO DE ALMEIDA (036.015.870-68)*

~~**LOTE: 008**~~

~~**APTO 1101 E BOX 9 ED.VILLEMONT (ROSARIO DO SUL/RS)**~~

~~DESCRIÇÃO DOS BENS Lote 008: a) O APARTAMENTO Nº 1101 - localizado no 11º pavimento do Edifício "Villemont", localizado no centro urbano desta cidade, na quadra nº 35, à rua Voluntários da Pátria, nº 1448, de frente, à esquerda de quem da rua olha o edifício de frente, com área real privativa de 274,59m2, e área de uso comum de 59,34m2, perfazendo uma área total de 333,93m2, cota ideal no terreno e nas coisas de uso comum de 0,077394. – A esta unidade autônoma corresponderá o uso do terraço, que lhe fica acima, situado na cobertura; confrontando-se: ao OESTE, com a rua Voluntários da Pátria; ao LESTE, com propriedade de Guarany Maria de Souza; e, ao SUL, com o Apartamento nº 1102 e o corredor de circulação do edifício. Permanecendo o imóvel hipotecado a Caixa Economica Federal – CEF, vide registro nº 3 / 4.741, n/Livro, tudo conforme matrícula 8.198 do Registro de Imóveis de Rosário do Sul/RS, avaliado em R$ 700.000,00 (setecentos mil reais); e, b) O BOX 9 – localizado no 2º pavimento, do Edifício "Villemont", localizado no centro urbano desta cidade, na quadra nº 35, à rua Voluntários da Pátria, nº 1448, o segundo a contar da esquerda para a direita, no sentido frente fundo, de quem de frente olha o edifício, com a área real privativo de 27,02m2 e área de uso comum de 3,64m2, perfazendo uma área total de 30,66m2, cota ideal no terreno e nas coisas de uso comum de 0,004733, confrontando-se: ao OESTE, com o box nº 8; ao LESTE, com o corredor de circulação do prédio; ao NORTE, com propriedade de Guarany Mara de Souza; e, ao SUL, com o corredor de circulação da garagem. Permanecendo o imóvel hipotecado a Caixa Economica Federal – CEF, vide registro n 3 / 4.741, n/livro, tudo conforme matrícula 8.171 do Registro de Imóveis de Rosário do Sul/RS, avaliado em R$ 60.000,00 (sessenta mil reais) ONUS DA MATRICULA 8.198: R.3 – HIPOTECA em favor de CAIXA ECONOMICA FEDERAL; R.4 – cessão do crédito de R.3 à EMPRESA GESTORA DE ATIVOS – ENGEA; R.5 – PENHORA em favor de CAIXA ECONOMICA FEDERAL processo 4.504.045/99; R.6 – PENHORA em favor de CONDOMINIO EDIFICIO PARQUE VILLEMONT processo 062/1.05.0001160-8; AV.9 – NOTICIA DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA à SONIA MARIA BERIA; AV.10 – PENHORA em favor de CONDOMINIO EDIFICIO PARQUE VILLEMONT processo 062/1.05.0002546-3; AV.11 – INDISPONIBILIDADE DE BENS em favor do processo 00076307201551200037/TRT – 12ª Região; AV.13 – PENHORA em favor de MUNICIPIO DE ROSÁRIO DO SUL processo 062/1.10.0003323-6 ONUS DA MATRICULA 8.171: R.3 – HIPOTECA em favor de CAIXA ECONOMICA FEDERAL; AV.4 – cessão do crédito de R.3 à EMPRESA GESTORA DE ATIVOS – ENGEA; AV.7 – NOTICIA DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA à SONIA MARIA BERIA; AV.8 – INDISPONIBILIDADE DE BENS em favor do processo 00076307201551200037/TRT – 12ª Região. Valor Avaliação: R$ 760.000,00 (Setecentos e sessenta mil reais). Valor Mínimo de Venda (50%): R$ 380.000,00 (Trezentos e oitenta mil reais). Local dos Bens: Conforme descrição da matrícula~~ **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R$ 760.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 380.000,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 1.327,50

Observações: *processo nº 5000025-38.2004.8.21.0062/RS – PROCEDIMENTO COMUM CIVEL, em que é exequente ELY JULIO BRAGA (-) e executado JOSE ANTONIO PRATES DE ARAUJO SILVA (105.265.950-00)*

~~**LOTE: 009**~~

~~**CASA 340MTS2 (SALVADOR DO SUL/RS)**~~

~~DESCRIÇÃO DOS BENS Lote 009: UM TERRENO, de formato irregular, sem benfeitorias, com a superfície de 1.942,90m2, situado na cidade de SALVADOR DO SUL, neste Estado, zona urbana, dentro do quarteirão formado pela Avenida Duque de Caxias, Ruas Jacob Damião Muller, Domingos Kalfels e Pedro Hummes; com as seguintes medidas e confrontações: frente, a LESTE, em dois segmentos, o primeiro, a contar da confrontação norte, no sentido norte sul, em linha curva, na extensão de 5,40m, e o segundo na extensão de 40,00m, com a Rua Domingos Kalfles; fundos, a OESTE, em três segmentos de reta, a contar da confrontação norte, no sentido norte sul, o primeiro na extensão de 33,00m, ponto em que forma um ângulo no sentido leste oeste, na extensão de 24,30m, ambos com Dalto Aloisio Lermen, ponto em que forma outro ângulo no sentido nordeste sudoeste, na extensão de 36,00m, com Osmar Hermes, Alfeu Hermes, Liliane Hermes e Eliseu Hermes; por um lado, ao SUL, em três segmentos de reta, a contar da confrontação leste, no sentido sudeste noroeste, o primeiro na extensão de 29,30m, ponto em que forma um ângulo no sentido nordeste sudoeste na extensão de 34,60m, ponto em que retoma o sentido sudeste noroeste, na extensão de 24,10m, todos com Ivonne Muller; e, pelo outro lado, ao NORTE, na extensão de 23,50m, com a Rua Jacob Damião Muller, onde forma esquina, tudo conforme matrícula 43.228 do Registro de Imóveis de Montenegro/RS AV.3 – "No terreno objeto da presente foi edificado um prédio em alvenaria com 340,00m2, dois pavimentos, sob nº 101 da Rua Domingos Kalfels..." ONUS: R35 – PENHORA em favor de SANDRA ADELICE SPECHT processo 5003085-29.2019.8.21.0018; R.36 – PENHORA em favor de BANCO DO BRASIL S.A. processo 5002229-65.2019.8.21.0018; R.37 – PENHORA em favor de BANCO DO BRASIL S.A. processo 5001286-48.2019.8.21.0018; Valor Avaliação: R$ 1.800.000,00 (Um milhão e oitocentos mil reais). Valor Mínimo de Venda (50%): R$ 900.000,00 (Novecentos mil reais). Local dos Bens: Conforme descrição da matrícula~~ **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R$ 1.800.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 900.000,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 1.327,50

Observações: *processo nº 5001286-48.2019.8.21.0018/RS – CUMPRIMENTO DE SENTENÇA, em que é exequente BANCO DO BRASIL S/A (00.000.000/0001-91) e executado MARCO ANTONIO MULLER (356.746.280-68)*

LOTE: 010

TERRENO LOTE 02 430MTS2 (MONTENEGRO/RS)

Lote 010: UM TERRENO, sem benfeitorias, com a superfície de 430,00m2, situado em Pinheiros, nesta cidade, zona urbana, correspondendo ao Lote 02, da Quadra E, do Loteamento VILA PINHEIROS; medindo e confrontando-se: a LESTE, onde mede 10,00m, com a rua 04; a OESTE, onde mede 10,00m, com o lote 11 da mesma quadra; ao SUL, onde mede 43,00m, com o lote 03 da mesma quadra; e, ao NORTE, onde mede 43,00m, com o lote 01 da mesma quadra, tudo conforme matrícula 37.966 do Registro de Imóveis de Montenegro/RS ONUS: R.2 – PENHORA em favor de UNIÃO FEDERAL processo 018/1.03.0000587-7; R.3 – PENHORA em favor de MINISTERIO PUBLICO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL processo 5000893-70.2012.8.21.0018; Valor Avaliação: R$ 70.000,00 (Setenta mil reais). Valor Mínimo de Venda (50%): R$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais). Local dos Bens: Conforme descrição da matrícula

AVALIAÇÃO: R$ 70.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 35.000,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 1.327,50

Observações: *processo nº 5000893-70.2012.8.21.0018/RS – EXECUÇÃO DE TITULO EXTRAJUDICIAL, em que é exequente MINISTERIO PUBLICO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL (93.802.833/0001-57) e executado ENGEMAC ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA (88.079.199/0001-36),*

LOTE: 011

TERRENO LOTE 03 430MTS2 (MONTENEGRO/RS)

Lote 011: UM TERRENO, sem benfeitorias, com a superfície de 430,00m2, situado em Pinheiros, nesta cidade, zona urbana, correspondendo ao Lote 03, da Quadra E, do Loteamento VILA PINHEIROS; medindo e confrontando-se: a LESTE, onde mede 10,00m, com a rua 04; a OESTE, onde mede 10,00m, com o lote 12 da mesma quadra; ao SUL, onde mede 43,00m, com o lote 04 da mesma quadra; e, ao NORTE, onde mede 43,00m, com o lote 02 da mesma quadra, tudo conforme matrícula 37.967 do Registro de Imóveis de Montenegro/RS ONUS: R.2 – PENHORA em favor de UNIÃO FEDERAL processo 018/1.03.0000587-7; R.3 – PENHORA em favor de MINISTERIO PUBLICO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL processo 5000893-70.2012.8.21.0018; Valor Avaliação: R$ 70.000,00 (Setenta mil reais). Valor Mínimo de Venda (50%): R$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais). Local dos Bens: Conforme descrição da matrícula

AVALIAÇÃO: R$ 70.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 35.000,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 1.327,50

Observações: *processo nº 5000893-70.2012.8.21.0018/RS – EXECUÇÃO DE TITULO EXTRAJUDICIAL, em que é exequente MINISTERIO PUBLICO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL (93.802.833/0001-57) e executado ENGEMAC ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA (88.079.199/0001-36),*

~~**LOTE: 012**~~

~~**AREA DE TERRAS COM 30.000MTS2 (MONTENEGRO/RS)**~~

~~Lote 012: UMA AREA DE TERRAS, sem benfeitorias, com a superfície de 30.000,00m2, situada no lugar denominado VAPOR VELHO, distrito de Montenegro, zona rural, confrontando-se: ao NORTE, com um travessão; ao SUL, com um açude; a LESTE, com Alvaro Waldemar Haas, Romeu Adolfo Haas, Jose Nelson Haas e Jorge Seno Haas; e, a OESTE, com Andre Oliveira de Castro, tudo conforme matrícula 41.779 do Registro de Imóveis de Montenegro/RS ONUS: AV.5 – AVERBAÇAO PARA FINS DE CONHECIMENTO DE DISTRIBUIÇÃO DE AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TITULO EXECUTIVO EXTRAJUDICIAL em favor de BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A – BANRISUL, processo 018/1.10.0003325-3. Valor Avaliação: R$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais). Valor Mínimo de Venda (50%): R$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais). Local dos Bens: Conforme descrição da matrícula~~ **VENDIDO**

AVALIAÇÃO: R$ 50.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 25.000,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 1.327,50

Observações: *processo nº 5000273-29.2010.8.21.0018/RS – EXECUÇÃO DE TITULO EXTRAJUDICIAL, em que é exequente BANDO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A – BANRISUL (92.702.067/0001-96) e executado ANDRE OLIVEIRA DE CASTRO (489.652.430-68); RITMAS – COMERCIO DE UTENSILIOS DOMESTICOS LTDA – ME (09.564.712/0001-08); ROSANE GEHLEN CASTRO (444.434.800-30); DORIS HELENA HAAS GEHLEN (543.423.170-87); VILMAR DE CASTILHOS GEHLEN (650.937.630-04)*

LOTE: 013

I/CHERY FACE 1.3 2010/2011

Lote 013: I/CHERY FACE 1.3, placa IRK2E52, renavam 268240159, ano de fabricação/modelo 2010/2011, cor preta, em mau estado de conservação. Valor Avaliação: R$ 10.000,00 (Dez mil reais). Valor Mínimo de Venda (50%): R$ 5.000,00 (Cinco mil reais). Local dos Bens: Rua Salomão de Sousa, 49, Bairro Sagrada Familia, Imbituba/SC – com o executado.

AVALIAÇÃO: R$ 10.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 5.000,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 1.327,50

Observações: *2ª VARA FEDERAL DA COMARCA DE PORTO ALEGRE - processo nº 5080231-87.2018.4.04.7100/RS – EXECUÇÃO DE TITULO EXTRAJUDICIAL, em que é exequente CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF (00.360.305/000-04) e executado ANTONIO CARLOS MONTEIRO (193.567.060-34)*

~~**LOTE: 014**~~

~~**KIA/Sportage EX 2015/2015**~~

~~DESCRIÇÃO DOS BENS Lote 014: KIA/Sportage EX, placa IWT6749, fabricação/modelo 2015/2015, cor branca. Valor Avaliação: R$ 10.000,00 (Dez mil reais). Valor Mínimo de Venda (50%): R$ 5.000,00 (Cinco mil reais).~~ **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R$ 10.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 5.000,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 1.327,50

Observações: *processo nº 022/2.18.0011019-2, em que é autor J.P. e réu H.M.R.A.*

LOTE: 015

IMP/GM ASTRA GLS 1995/1995

DESCRIÇÃO DOS BENS Lote 015: IMP/GM ASTRA GLS, placa LXF3848, fabricação/modelo 1995/1995. Valor Avaliação: R$ 5.000,00 (Cinco mil reais). Valor Mínimo de Venda (50%): R$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais). Local Depósito: Depósito Regional da Delegacia de Polícia Federal em Pelotas/RS

AVALIAÇÃO: R$ 5.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 2.500,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 360,00

Observações: *processo nº 022/2.22.0000274-5, em que é autor JUSTIÇA PÚBLICA e réu CARLOS ALBERTO LEANDRO SANTUCHE*

~~**LOTE: 016**~~

~~**RENAULT/CLIO AUT 10 16VH 2003/2004**~~

~~DESCRIÇÃO DOS BENS Lote 016: RENAULT/CLIO AUT 10 16VH, placa ILO7387, fabricação/modelo 2003/2004, cor cinza, renavam 818570652. Valor Avaliação: R$ 2.000,00 (Dois mil reais). Valor Mínimo de Venda (50%): R$ 1.000,00 (Um mil reais). LOCAL DO DEPÓSITO - CRD GUINCHO PIRATINI, RUA LAURO RIBEIRO, 398, FRAGATA, PELOTAS/RS~~ **VENDIDO**

AVALIAÇÃO: R$ 2.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.000,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 1.327,50

Observações: *processo nº 022/2.19.0009919-0, em que é autor JUSTIÇA PÚBLICA e réu GÉZER ANDREI SOUSA DA SILVA; FERNANDA CONCEIÇÃO OTT*

LOTE: 017

GM/CORSA WIND 1994/1994

Lote 017: GM/CORSA WIND, placa IDP0840, fabricação/modelo 1994/1994, cor cinza, renavam 592844200. Valor Avaliação: R$ 2.000,00 (Dois mil reais). Valor Mínimo de Venda (50%): R$ 1.000,00 (Um mil reais). LOCAL DO DEPÓSITO - CRD GUINCHO PIRATINI, RUA LAURO RIBEIRO, 398, FRAGATA, PELOTAS/RS

AVALIAÇÃO: R$ 2.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.000,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 1.327,50

Observações: *processo nº 022/2.19.0009919-0, em que é autor JUSTIÇA PÚBLICA e réu GÉZER ANDREI SOUSA DA SILVA; FERNANDA CONCEIÇÃO OTT*

~~**LOTE: 018**~~

~~**PEUGEOT/206 14 SENSAT FX 2008/2008**~~

~~DESCRIÇÃO DOS BENS Lote 018: PEUGEOT/206 14 SENSAT FX, placa MFC9325, fabricação/modelo 2008/2008, cor preta. Valor Avaliação: R$ 2.000,00 (Dois mil reais). Valor Mínimo de Venda (50%): R$ 1.000,00 (Um mil reais). Local Depósito: Transpel Guinchos – Pça 20 de Setembro, nº 888, Pelotas/RS~~ **VENDIDO**

AVALIAÇÃO: R$ 2.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.000,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 1.327,50

Observações: *processo nº 5009321-77.2022.8.21.0022, em que é autor MINISTERIO PUBLICO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL e réu LUCAS BOTELHO AMARAL*

LOTE: 019

02 CELULARES SAMSUNG

Lote 019: a) Celular, cor predominante dourado, marca Samsung, nº IMEI 35-997008-011607-3, nº IMEI 35-997108-011607-1 b) Celular, cor predominante azel, marca Samsung, IMEI 35-570711-299968-6. Valor Avaliação: R$ 200,00 (Duzentos reais). Valor Mínimo de Venda (50%): R$ 100,00 (Cem reais). Local Depósito: 18 ª Delegacia Policia Regional do Interior - Policia Civil / Cartório da 3ª Vara Criminal de Pelotas/RS

AVALIAÇÃO: R$ 200,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 100,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 200,00

Observações: *processo nº 5009321-77.2022.8.21.0022, em que é autor MINISTERIO PUBLICO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL e réu LUCAS BOTELHO AMARAL*

~~**LOTE: 020**~~

~~**CELULAR (PELOTAS/RS)**~~

~~DESCRIÇÃO DOS BENS Lote 020: b) CELULAR modelo IPHONE, marca APPLE, cor vermelha, sem modelo definido, pelo valor de R$ 100,00 (cem reais). Valor Avaliação: R$ 100,00 (Cem reais). Valor Mínimo de Venda (50%): R$ 50,00 (Cinquenta reais). Local Depósito: Celular: DRACO **VEÍCULO QUE CONSTA NO EDITAL FOI CANCELADO **~~ **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R$ 100,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 50,00

Observações: *processo nº 5041348-79.2023.8.21.0022, em que é autor MINISTERIO PUBLICO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL e réu JEAN PIERRE DE OLIVEIRA AZEVEDO*