REGIONAL LEILÕES

Br 158 Km 01, 540 - 108/B - Bairro Jucelino Kubitschek
Santa Maria - RS - CEP 97030-660
Fones: **(55) 99992-2092 | (55) 99992-2092**
https://www.regionalleiloes.com.br
alessandro@regionalleiloes.com.br

LEILÃO OUTUBRO 2024

1º Leilão: 24/10/2024 - 12:00
2º Leilão: 25/10/2024 - 12:00
Local: www.regionalleiloes.com.br
Leiloeiro: Alessandro Fahrion

~~LOTE: 001~~

~~24.200,0 M2 RURAL (CAÇAPAVA DO SUL/RS)~~
~~A parte ideal de 24.200,00m2 dentro de um imóvel rural com área de 145.200,00m2, de campo e mato, de regular qualidade, no lugar denominado Passo Feio, 3º sub distrito do 1º distrito deste município, confrontando: NORTE, com os compradores de Abrelino Jacinto da Rosa e Herdeiros; ao NASCENTE, com Silvério Dorneles; ao SUL, com Herdeiros de Pedro Alvares Kaiser; ao OESTE com Nicanor Alves de Oliveira, tudo conforme matricula 20.740 do Cartório de Registro de Imóveis de Caçapava do Sul/RS LOCALIZAÇÃO DO BEM: conforme descrição e depositado com o executado. Valor Avaliação: R$ 24.200,00 (Vinte e quatro mil e duzentos reais). Valor Mínimo(50%): R$ 12.100,00 (Doze mil e cem reais)~~ SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R$ 24.200,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 12.100,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 1.550,00

Observações: *do processo nº 5001094-15.2020.8.21.0040/RS, em que é exequente COOPERATIVA DE CREDITO, POUPANCA E INVESTIMENTO DAS REGIOES CENTRO DO RS E MG – SICREDI REGIAO CENTRO RS/MG e executado ADENILSON DE FREITAS PEREIRA*

LOTE: 002

RENAULT/SCENIC RT1.6 16V 2001/2001
DESCRIÇÃO DOS BENS Lote 02: RENAULT/SCENIC RT1.6 16V, placa DDV8191, RENAVAM 757593763, ano de fabricação e modelo 2001/2001, cor preta. LOCALIZAÇÃO DO BEM: com o exequente. Valor Avaliação: R$ 9.308,00 (Nove mil, trezentos e oito reais). Valor Mínimo(50%): R$ 4.654,00 (Quatro mil, seiscentos e cinquenta e quatro reais)

AVALIAÇÃO: R$ 9.308,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 4.654,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 360,00

Observações: *processo nº 5000091-53.2004.8.21.0018/RS, em que é exequente UNIMED VALE DO CAI/RS – COOPERATIVA DE ASSISTENCIA A SAUDE LTDA e executado ANDREA DOS SANTOS*

~~LOTE: 003~~

~~TERRENO LOTE 19 (TORRES/RS)~~
~~ote 03: UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado nesta cidade de Torres, no lugar denominado Bairro Vila São João, Loteamento Morada da Villa, dentro do quarteirão formado pelas Ruas das Tirivas, das Perdizes, Brisa do Mar e terras de Veroni Carnezella Machado, lado ímpar, distante doze metros (12,00m) das terras de Veroni Carnezella Machado, constituído pelo lote número dezenove (19) da quadra número oito (08) fazendo frente a sudoeste, com a Rua das Tirivas, na largura de doze metros (12,00m), entesta nos fundos, a nordeste, com a área pública, na largura de doze metros (12,00m), dividindo-se, pelo lado do sudeste, com o lote numero vinte (20), na extensão de trinta metros (30,00m), e pelo outro lado a noroeste, com o lote número dezoito (18), na extensão de trinta metros (30,00), perfazendo a área superficial de 360,00mts2, tudo conforme matricula 77.351 do Registro de Imóveis de Torres/RS. ONUS: AV.3 PENHORA processo 5001131 16.2017.8.21.0018. Valor Avaliação: R$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais). Valor Mínimo(50%): R$ 37.500,00 (Trinta e sete mil e quinhentos reais)~~ ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R$ 75.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 37.500,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 360,00

Observações: *processo nº 5001131-16.2017.8.21.0018/RS, em que é exequente SINOSSERRA ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS LTDA e executado GISELE ZANINI MACHADO E REAL E REAL INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA*

~~LOTE: 004~~

~~TERRENO LOTE 20 (TORRES/RS)~~
~~Lote 04: UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado nesta cidade de Torres, no lugar denominado Bairro Vila São João, Loteamento Morada da Villa, dentro do quarteirão formado pelas Ruas das Tirivas, das Perdizes, Brisa do Mar e terras de Veroni Carnezella Machado, lado ímpar, constituído pelo lote número dezenove (20) da quadra número oito (08) fazendo frente a sudoeste, com a Rua das Tirivas, na largura de doze metros (12,00m), entesta nos fundos, a nordeste, com a área pública, na largura de doze metros (12,00m), dividindo-se, pelo lado do sudeste, com com terras de Veroni Carnezella Machado, na extensão de trinta metros (30,00m), e pelo outro lado a noroeste, com o lote número dezoito (19), na extensão de trinta metros (30,00), perfazendo a área superficial de 360,00mts2, tudo conforme matricula 77.352 do Registro de Imóveis de Torres/RS. ONUS: AV.3 PENHORA processo 5001131 16.2017.8.21.0018. Valor Avaliação: R$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais). Valor Mínimo(50%): R$ 37.500,00 (Trinta e sete mil e quinhentos reais)~~ ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R$ 75.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 37.500,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 360,00

Observações: *processo nº 5001131-16.2017.8.21.0018/RS, em que é exequente SINOSSERRA ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS LTDA e executado GISELE ZANINI MACHADO E REAL E REAL INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA*

~~LOTE: 005~~

~~FIAT/UNO WAY 1.0 2010/2011~~
~~DESCRIÇÃO DOS BENS Lote 05: FIAT/UNO WAY 1.0, placa IRE0C72, renavam 250487950, ano fabricação e modelo 2010/2011, cor vermelha. Valor Avaliação: R$ 5.000,00 (Cinco mil reais). Valor Mínimo(50%): R$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais) Local de depósito: Rua Lauro Ribeiro, 398, Fragata, Pelotas/RS – CRD GUINCHO PIRATINI~~ ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R$ 5.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 2.500,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 360,00

Observações: *processo nº 5005577-11.2021.8.21.0022/RS, em que é autor MINISTÉRIO PUBLICO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL e réu LUAN CASTRO DOS SANTOS*

~~LOTE: 006~~

~~FRAÇÃO DE TERRAS DE 164.961,58MTS2 COM BENFEITORIAS (MONTENEGRO/RS)~~

~~DESCRIÇÃO DOS BENS Lote 06: UMA ÁREA DE TERRAS, com a superfície de 164.961,58m², sendo 20.220,62m² está localizada dentro do perímetro urbano e o restante no perímetro de expansão urbana e em zona rural, contendo um prédio em alvenaria com 200,00m² e uma casa em alvenaria com 160,00m², situada em RETA GRANDE, no município de BROCHIER, neste Estado, com as seguintes confrontações: a OESTE, com a Rua Jose Guilherme Schneider e com Nina Aurora da Rosa Chapuis; ao LESTE, com Estelo Garcia da Rosa, Ladir Rosa da Motta, Homero Garcia da Rosa e João Célio Garcia da Rosa; ao SUL, com Ernesto Streit, Nicolau Finger e Ladir Rosa da Motta; e, ao NORTE, com Leonido Rodrigues da Rosa, Automar Kerber e Urbano Kerber, cortada no sentido norte/sul pela Rua Jose Guilherme Schneider, e no sentido noroeste/sudeste, por Rua Irmãos Brochier, tudo conforme matricula 56.639 do Cartório de Registro de Imóveis de Montenegro/RS. ONUS: AV.3 - PENHORA em favor do processo 0097800-15.2005.5.04.0261 Vara do Trabalho de Montenegro/RS; AV.4 – INDISPONIBILIDADE processo 018/1.12.0001771-5; AV.5 – INDISPONIBILIDADE processo 018/1.12.0002083-8; AV.6 – PENHORA processo 114/3.06.0000567-1; AV.7 – PENHORA processo 018/1.11.0002569-4; R.8 – PENHORA processo 5000597-82.2011.8.21.0018/RS Valor Avaliação: R$ 620.000,00 (Seiscentos e vinte mil reais). Valor Mínimo de Venda: R$ 538.575,32 (Quinhentos e trinta e oito mil, quinhentos e setenta e cinco reais e trinta e dois centavos) Local dos Bens: Conforme descrição da matricula.~~ SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R$ 620.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 538.575,32 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 380,00

Observações: *processo nº 5000294-14.2024.8.21.0018/RS – CARTA PRECATORIA CÍVEL, em que é exequente ELEN FABIANE WAZLAWICK DRUMM (08.294.777/0001-18) e executado ANELISE DIVA DA ROSA (01.077.172/0001-26)*

LOTE: 007

VW/SAVEIRO 1.6 CS 2010/2011

Lote 07: VW/SAVEIRO 1.6 CS, placa IRB3623, RENAVAM 230575307, ano de fabricação e modelo 2010/2011, cor vermelha. ONUS: Alienação Fiduciária: Agente Financeiro: BANCO DO BRASIL S/A – CNPJ 00.000.000/0001-91 LOCALIZAÇÃO DO BEM: com o executado – Rua Riachuelo, 2261, Centro, Rosário do Sul/RS Valor Avaliação: R$ 35.439,00 (Trinta e cinco mil, quatrocentos e trinta e nove reais). Valor Mínimo (50%): R$ 17.719,50 (Dezessete mil, setecentos e dezenove reais e cinquenta centavos)

AVALIAÇÃO: R$ 35.439,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 17.719,50 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 380,00

Observações: *processo nº 5000177-03.2015.8.21.0062/RS, em que é exequente BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A - BANRISUL e executado CICERO AUGUSTO SILVA DA SILVA*

~~LOTE: 008~~ ~~Processo:~~

~~TERRENO COM CASA 510 mts2 (ENCRUZILHADA DO SUL/RS)~~

~~DESCRIÇÃO DOS BENS Lote 08: TERRENO URBANO nº1, da Quadra "I", do "Loteamento do Climério", situado nesta cidade, esquina das ruas "B" e prolongamento da rua Dr. Clóvis Itaqui Trindade, medindo 17 (dezessete) metros de largura por 30 (trinta) metros de comprimento, perfazendo uma área total de 510 (quinhentos e dez) metros quadrados, confrontando pela frente, com o prolongamento da rua Dr. Clóvis Itaqui Trindade, em 17,0 metros; nos fundos, com terreno nº 06, em 17,0 metros; do lado direito, para quem se posta sobre a rua Dr. Clóvis Itaqui Trindade de frente para o terreno, com a rua "B", em 30 metros; e, do lado esquerdo, na mesma disposição, com terreno nº 02, em 30 metros. Quarteirão : Ruas "B", Prolongamento da rua Dr. Clóvis Itaqui Trindade, Prolongamento da Professora Selma, rua "C". *Terreno localizado em estrada de chão, sem calçamento. Possui uma casa com área construída de 257,39 metros quadrados. Casa com 3 quartos, 3 banheiros, 1 sala, 1 cozinha e garagem; Casa de material, antiga. Estrutura aparentemente em bom estado, sem rachaduras aparentes, pintura e piso em mau estado de conservação. Sem escola, hospital e mercados próximos. Matrícula: 3.969 Livro nº 2 – Registro Geral – Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Encruzilhada do Sul – RS ÔNUS DESCRITO NA MATRÍCULA 3.969: - R.8/.969 – Hipoteca em favor de Banrisul. ; AV.10/3.969 – Acautelatória. ; R.12/3.969 – Penhora processo 00106461156/035101. ; R.13/3.969 – Penhora processo 001/1/05/0254232-6 ; AV.14/3.969 – Seqüestro (arresto) processo 2007.71.19.000855-5 ; R.15/3.969 – Penhora pocesso 045/1.06.0001193-4; R.16/3.969 – Penhora processo 045/1.15.0001415-8. LOCALIZAÇÃO DO BEM: conforme descrição da matricula. Valor Avaliação: R$ 220.000,00 (Trinta e cinco mil, quatrocentos e trinta e nove reais). Valor Mínimo (50%): R$ 110.000,00 (Dezessete mil, setecentos e dezenove reais e cinquenta centavos)~~ SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R$ 220.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 110.000,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 380,00

Observações: *processo nº 5002721-68.2022.8.21.0045/RS – PRECATÓRIA CÍVEL, em que é exequente BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A - BANRISUL e executado LAISE DE SOUZA KRUSSER E CONCEIÇÃO DEROMAR CASTRO KRUSSER*

~~LOTE: 009~~

~~PARTE IDEAL 13HA18A27,5CA (AMARAL FERRADOR/RS)~~

~~DESCRIÇÃO DOS BENS Lote 09: PARTE IDEAL DE TREZE (13) HECTARES, DEZOITO (18) ARES E VINTE E SETE VIRGULA CINCO (27,5) CENTIARES (R.25/R.26), dentro de área maior de: Duzentos e trinta e nove (239) hectares de terras, situados no distrito de Amaral Ferrador, neste município, confrontando com terras de Amaureti José Vargas, com o rio Camaqua, com terras de Vadeco Uszacki, com o Arroio de Aninha de Vargas, com a estrada que vai de Amaral Ferrador ao Passo de Guarda, no rio Camaqua. Matrícula: 3.682 Livro nº 2 – Registro Geral – Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Encruzilhada do Sul – RS ÔNUS DESCRITO NA MATRÍCULA 3.969: - R.27 – AJUIZAMENTO EXECUÇÃO processo 035/1.17.006817-5; AV.28 – PENHORA processo 035/1.17.0006817-5 LOCALIZAÇÃO DO BEM: conforme descrição da matrícula. Valor Avaliação: R$ 95.000,00 (Noventa e cinco mil reais). Valor Mínimo (50%): R$ 47.500,00 (Quarenta e sete mil e quinhentos reais)~~ SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R$ 95.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 47.500,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 1.240,00

Observações: *processo nº 5002451-10.2023.8.21.0045/RS – PRECATÓRIA CÍVEL, em que é exequente ALLIANCE ONDE BRASIL EXPORTADORA DE TABACOS LTDA e executado MARIO BINKOWSKI*

~~LOTE: 010~~

~~TERRENO URBANO COM BENFEITORIAS (SANTANA DA BOA VISTA/RS)~~

~~Lote 10: Um terreno urbano com área superficial de 771,50m2 (setecentos e setenta e um metros e cinquenta centímetros quadrados), sito na cidade de Santana da Boa Vista, a rua Coronel Coriolano Castro, onde esta localizado prédio nº 302, confrontando: ao norte, com Alberto Lopes; ao sul com Sedaulino Dutra; a Leste com a rua Cel. Coriolano Castro; e Oeste com Olavio R. de Freitas, tudo conforme matricula 1.143 do Cartório de Registro de Imóveis de Caçapava do Sul/RS ONUS: Av.5 – NOTÍCIA DE PENHORA processo 040/1.16.0000666-0 LOCALIZAÇÃO DO BEM: conforme descrição da matrícula. Valor Avaliação: R$ 780.000,00 (Setecentos e oitenta mil reais). Valor Mínimo(60%): R$ 468.000,00 (Quatrocentos e sessenta e oito mil reais)~~ SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R$ 780.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 468.000,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 560,00

Observações: *processo nº 5000547-14.2016.8.21.0040/RS – EXECUÇAO FISCAL, em que é exequente MUNICIPIO DE SANTANA DA BOA VISTA / RS e executado EVANDRO LOPES CHAVES*

LOTE: 011

I/TOYOTA HILUX 4CSL DX 2002/2003

Lote 011: I/TOYOTA HILUX 4CSL DX, placa MCH4817, renavam 790302071, ano de fabricação/modelo 2002/2003, cor branca. Valor Avaliação: R$ 42.447,00 (Quarenta e dois mil, quatrocentos e quarenta e sete reais). Valor Mínimo de Venda: R$ 21.223,50 (Vinte e um mil, duzentos e vinte e três reais e cinquenta centavos) Local dos Bens: com o executado

AVALIAÇÃO: R$ 42.447,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 21.223,50 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 1.280,00

Observações: *processo nº 5000499-15.2022.8.21.0147/RS – EXECUÇÃO FISCAL ESTADUAL, em que é exequente ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL e executado BOLZAER AVIAÇÃO AGRÍCOLA LTDA*

~~LOTE: 012~~

~~VW/PASSAT TS 1985/985~~

~~DESCRIÇÃO DOS BENS Lote 012: VW/PASSAT TS, placa IBQ6110, ano de fabricação/modelo 1985/1985, cor cinza. Valor Avaliação: R$ 7.467,00 (Sete mil, quatrocentos e sessenta e sete reais). Valor Mínimo de Venda: R$ 4.480,20 (quatro mil, quatrocentos e oitenta reais e vinte centavos) Local dos Bens: com o executado – Rua Joao Francisco Dornelles, 328, Vila Pazinato, Caçapava do Sul/RS~~ SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R$ 7.467,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 4.480,20 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 380,00

Observações: *do processo nº 5003598-57.2021.8.21.0040/RS – EXECUÇÃO DE TITULO EXTRAJUDICIAL, em que é exequente REGIS DE A BRUM e executado DANIEL PAZ WEBER*

LOTE: 013

APARELHO DE SOLDA OXIGENIO

DESCRIÇÃO DOS BENS Lote 013: Aparelho de solda oxigênio, com um gerador de carbureto e um cilindro de oxigênio. Valor Avaliação: R$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais). Valor Mínimo de Venda: R$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais) Local dos Bens: com o executado – Av João Manoel de Lima e Silva, 2216, Caçapava do Sul/RS

AVALIAÇÃO: R$ 2.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.500,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 380,00

Observações: *processo nº 5000139-33.2010.8.21.0040/RS – EXECUÇÃO FISCAL, em que é exequente MUNICIPIO DE CAÇAPAVA DO SUL e executado RODRIGO DOMINGUES DA SILVA*

LOTE: 014

10 URNAS MORTUARIAS COM VARAO E VISOR

DESCRIÇÃO DOS BENS Lote 014: 10 (dez) Urnas mortuárias com varão e visor, com tamanho padrão de um metro e noventa centímetros, no valor de dois mil e trezentos reais (R$ 2.300,00) cada Valor Avaliação: R$ 23.000,00 (Vinte e três mil reais). Valor Mínimo de Venda: R$ 13.800,00 (Treze mil e oitocentos reais) Local dos Bens: com o executado – Rua Coronel Coriolano Castro, 1353, Funerária Caçapava, Caçapava do Sul/RS

AVALIAÇÃO: R$ 23.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 13.800,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 380,00

Observações: *processo nº 5002804-70.2020.8.21.0040/RS – PROCEDIMENTO DO JUIZADO ESPECIAL CIVEL, em que é exequente ZELMA SILVEIRA DA ROSA e executado ANTONIO CARLOS DA SILVA FREITAS*

~~**LOTE: 015**~~

~~**TERRENO URBANO (CAÇAPAVA DO SUL/RS)**~~

~~Lote 14: Um imóvel urbano constante de um terreno de forma triangular, medindo 21,00 metros de frente, por 24,00 metros de um lado, 30,00 metros de outro lado, com área superficial de 252,00m2, sito nesta cidade, no lado par da rua nº 68, a 25,00 metros da esquina com a rua nº 24, setor 12, lote nº 42, quadra 373, confrontando: norte, com a rua nº 68, para onde faz frente; sul, com José Olinto Pereira; leste, com Francisco da Silva Brites; oeste, com Jose Olinto Pereira, tudo conforme matricula 8.432 do Cartório de Registro de Imóveis de Caçapava do Sul/RS. Conforme auto de avaliação "O imóvel acima esta situado na Rua Monteaval Araújo, uma rua distante do centro, e o terreno é muito irregular" ONUS DA MATRICULA: AV.7 – PENHORA processo 040/1.10.0002511-8 – Credor: Município de Caçapava do Sul/RS ; AV.8 – PENHORA processo 040/1.16.0001538-3 – Credor: Município de Caçapava do Sul/RS Valor Avaliação: R$ 40.000,00 (Quarenta mil reais). Valor Mínimo de Venda: R$ 24.000,00 (Vinte e quatro mil reais) Local dos Bens: Conforme descrição da matricula~~ SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R$ 40.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 24.000,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 1.280,00

Observações: *processo nº 5000485-42.2014.8.21.0040/RS – EXECUÇÃO FISCAL, em que é exequente MUNICIPIO DE CAÇAPAVA DO SUL / RS e executado MANOEL DO CARMO DE FREITAS BRITES*

~~**LOTE: 016**~~

~~**AREA RURAL DE 20.000MTS DENTRO DE AREA MAIOR (CAÇAPAVA DO SUL/RS)**~~

~~DESCRIÇÃO DOS BENS Lote 016: A área ideal e condômina de 20.000m2 (vinte mil metros quadrados) dentro da área maior de: Um imóvel rural com área de 667.860m2 de campos e matos sitos no 4º distrito desta sede, confrontando: norte, com Adelina Felix Teixeira; leste, com Dorival Bitencourt Alves e Antonio Bernardino; sul, com sucessores de Jose Bernardino Jardim Menezes, oeste, com Atilio Filipini e Gregório de Tal, tudo conforme matricula 9.193 do Cartório de Registro de Imóveis de Caçapava do Sul/RS. ONUS DA MATRICULA: AV.4 – PENHORA processo 040/1.16.0001866-8 – Credor: Estado do Rio Grande do Sul; AV.5 – PENHORA processo 040/1.16.0001877-3 – Credor: Estado do Rio Grande do Sul Valor Avaliação: R$ 20.000,00 (Vinte mil reais). Valor Mínimo de Venda: R$ 12.000,00 (Doze mil reais) Local dos Bens: Conforme descrição da matricula~~ SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R$ 20.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 12.000,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 1.280,00

Observações: *processo nº 5001021-14.2018.8.21.0040/RS – EXECUÇÃO FISCAL, em que é exequente ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL e executado ABATEDOURO DE AVES PEREIRA LTDA - ME*

LOTE: 017

IMP/HP GALLOPER EXDLWB 1998/1999

DESCRIÇÃO DOS BENS Lote 017: IMP/HP GALLOPER EXDLWB, placa IJL8792, cor azul, renavam 736127097, ano fabricação e modelo 1998/1999 ONUS: Alienação Fiduciária: Agente Financeiro: BANCO BRADESCO S/A – CNPJ 60.746.948/0001-12; Restrição RENAJUD: Penhora / Transferência: 1ª VARA JUDICIAL E CAÇAPAVA DO SUL – Processo Judicial 04011800019587 Tribunal TJRS Valor Avaliação: R$ 24.401,00 (Vinte e quatro mil, quatrocentos e um reais). Valor Mínimo de Venda: R$ 12.200,50 (Doze mil, duzentos reais e cinquenta centavos) Local dos Bens: Com o executado – Rua Riachuelo, nº 22, Centro, Caçapava do Sul/RS

AVALIAÇÃO: R$ 24.401,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 12.200,50 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 380,00

Observações: *processo nº 5000456-50.2018.8.21.0040/RS – EXECUÇÃO FISCAL, em que é exequente MUNICIPIO DE CAÇAPAVA DO SUL e executado H M TORRES*

~~**LOTE: 018**~~

~~**MITSUBISHI/L200 TRITON GLS 2015/2015**~~

~~DESCRIÇÃO DOS BENS Lote 18: MITSUBISHI/L200 TRITON GLS, cor preto ônix, ano fab/mod 2015/2015, combustível diesel, placa IWN3022 Obs.: O bem foi apreendido em péssimas condições – Evento 90. Valor Avaliação: R$ 103.155,00 (Cento e três mil, cento e cinquenta e cinco reais). Valor Mínimo de Venda (50%): R$ 51.577,50 (Cinquenta e um mil, quinhentos e setenta e sete reais e cinquenta centavos). Local dos Bens: Com o Leiloeiro – Br 158 km 01 n 540 – Santa Maria/RS~~ SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R$ 103.155,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 51.577,50 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 2.560,00

Observações: *processo nº 5000029-72.2020.8.21.0108/RS – EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL, em que é exequente BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A - BANRISUL e executado ALFREDO MAURICIO BARBOSA BORGES*