Br 158 Km 01, 540 - 108/B - Bairro Jucelino Kubitschek
Santa Maria - RS - CEP 97030-660
Fones: **(55) 99992-2092 | (55) 99992-2092**
https://www.regionalleiloes.com.br
alessandro@regionalleiloes.com.br

VARA JUDICIAL DA COMARCA DE BUTIA

1º Leilão: 24/08/2023 - 13:00
2º Leilão: 25/08/2023 - 13:00
Local: www.regionalleiloes.com.br
Leiloeiro: Alessandro Fahrion

~~LOTE: 001~~

~~TERRENO COM CASA~~

~~Lote 01: Um terreno sem conter benfeitorias, sito na Av. Honorio Hermeto, nesta cidade de Butiá, na quadra formada pelas ruas Honorio Hermeto, Av. Getúlio Dornelles Vargas, Av Presidente Artur da Costa e Silva e rua Ademar Flores, distando 52,00mts da esquina com a Av Artur da Costa e Silva com área de 1.500,00m2 (um mil e quinhentos metros quadrados), medindo 27,10mts de frente, para a citada Av Honorio Hermeto; 60,00mts; pelo lado direito; 61,00 mts pelo lado esquerdo e 22,10mts pela linha de fundo, confrontando se: ao norte, com a Av Honorio Hermeto, onde faz frente; ao sul, com a rua Ademar Flores, onde também faz frente; ao leste, com Aracy da Silva Nunes e a oeste, com João Demamann Filho, tudo conforme matricula 1.077 Livro nº 2 – Registro Geral do Ofício de Registro de Imóveis de Butia/RS. AV. 3 – Averbação de um prédio de alvenaria, residencial, com a área de 144,54m2; Ônus: R.6 – PENHORA proc 00034.451/89-7 Justiça do Trabalho; Av.7 – PENHORA proc 084/1.09.0001807-7 Local dos Bens: conforme descrição da matricula. Valor de Avaliação: R$ 225.000,00 (duzentos e vinte e cinco mil reais) Valor Mínimo (50%): R$ 112.500,00 (cento e doze mil e quinhentos reais)~~ **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R$ 225.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 112.500,00

Observações: *do processo nº 5000032-85.2009.8.21.0084/RS – EXECUÇÃO FISCAL, em que é exequente MUNICIPIO DE BUTIÁ (CNPJ: 88.117.718/0001-03) e executado DARCI ROMALDO KUNZLER (CPF: 029.316.800-87)*