Br 158 Km 01, 540 - 108/B - Bairro Jucelino Kubitschek
Santa Maria - RS - CEP 97030-660
Fones: **(55) 99992-2092** | **(55) 99992-2092**
https://www.regionalleiloes.com.br
alessandro@regionalleiloes.com.br

VARA JUDICIAL DA COMARCA DE TUPANCIRETÃ/RS

1º Leilão: 20/10/2022 - 15:00
2º Leilão: 21/10/2022 - 15:00
Local: www.regionalleiloes.com.br
Leiloeiro: Alessandro Fahrion

LOTE: 001

CASA DE MADEIRA (TUPANCIRETA/RS)
Lote 04: UMA CASA DE MADEIRA, coberta com telhas de barro, tipo francesas, com o respectivo terreno, na rua Felipe Amancio Licht, distante 25 metros da esquina com a rua Major Antonio José Silveira, medindo o terreno 21 metros (vinte e um metros) de frente por 27 metros (vinte e sete metros) de fundos, confrontando: ao OESTE, com a rua Felipe Amancio Licht; ao LESTE, com terreno de Brasilicia Lopes/ ao NORTE e SUL: com terrenos de Aristides V. Kruel; Localizado na quadra nº 40, lado ímpar, cuja quadra fica entre as ruas : Antonio Silveira, Paulino Aquino, Borges do Canto e Felipe Amancio Licht, conforme matricula nº 10.097 do Cartório de Registro de Imóveis de Tupanciretã/RS. ÔNUS DESCRITO NA MATRÍCULA: R.3 PENHORA em favor do processo 076/1.04.0000615-8 Valor Avaliação: R$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais) Valor Mínimo: R$ 165.006,00 (cento e sessenta e cinco mil e seis reais).

AVALIAÇÃO: R$ 180.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 165.006,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R$ 380,00

Observações: *processo nº 5000004-20.2004.8.21.0076/RS – EXECUÇÃO DE TITULO EXTRAJUDICIAL, em que é exequente BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A - BANRISUL e executado LUIS ANTONIO BELTRAO HENRIQUES; PEREIRA E HENRIQUE COMERCIO LTDA; OLMERI VIANNA PEREIRA*